

Số: 1499.../TB-CCTHADS

Nam Từ Liêm, ngày 13 tháng 4 năm 2021.

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: 3757.../CV

Ngày 13 tháng 4 năm 2021

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 14/DSST, ngày 05/10/2018 của Tòa án nhân dân quận Nam Từ Liêm; Bản án số 57/DSPT, ngày 11/3/2019, Quyết định sửa chữa, bổ sung số 123/QĐ-TA ngày 16/4/2019 và Quyết định sửa chữa, bổ sung lần 2 số 46/QĐ-TA ngày 21/02/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 881/QĐ-CCTHADS ngày 09/5/2019 và Quyết định số 04/QĐ-CCTHADS ngày 28/02/2020 về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 13/QĐ-CCTHADS ngày 03/3/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm, Hà Nội,

### Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. **Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: số 3 Khu liên cơ quan quận Nam Từ Liêm, phường Cầu Diễn, Nam Từ Liêm, Hà Nội).

2. **Tài sản đấu giá:** Toàn bộ căn hộ chung cư địa chỉ tại: P220 (cầu thang 7) CT1-ĐN4 Khu đô thị mới Mỹ Đình – Mễ Trì (nay là phường Mỹ Đình 1, Nam Từ Liêm, Hà Nội), diện tích sàn: 52m<sup>2</sup>, số tầng: 2/9; Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 012125044200546 do Ủy ban nhân dân huyện Từ Liêm, thành phố Hà Nội cấp ngày 09/12/2009, hồ sơ gốc số: 22/11013/QĐ-UBND/442/2009 đứng tên bà Trần Thị Mỹ Hào.

3. **Giá khởi điểm:** 1.201.200.000 đồng (Một tỷ, hai trăm linh một triệu, hai trăm nghìn đồng).

4. **Thời gian nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá:** trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ thời điểm đăng thông báo, các tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp có đủ điều kiện để tham gia bán đấu giá tài sản nêu trên có thể nộp hồ sơ

tham gia dự thầu để lựa chọn tổ chức bán đấu giá tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

**5. Địa điểm nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ: số 3 Khu liên cơ quan quận Nam Từ Liêm, phường Cầu Diễn, Nam Từ Liêm, Hà Nội (Điện thoại liên hệ: 0968 067 238).

**6. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết để liên hệ và nộp hồ sơ tham gia.

**Nơi nhận:**

- Trang Thông tin điện tử Cục THADS thành phố Hà Nội;

- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;

- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Mạnh Hùng**